



PRE-APPLICATION FOR MADRONE
BMR TOWNHOMES IN
MORGAN HILL



Application must be filled out completely and **COPIES** of all required documents attached in order to earn points and be accepted DUE at SOUTH COUNTY HOUSING OFFICE BY _____, 2008 BY 5PM.

FULL NAME(S):

APPLICANT _____ DATE OF BIRTH _____

SOCIAL SECURITY # _____ MARITAL STATUS _____

CO-APPLICANT _____ DATE OF BIRTH _____

CO-APPLICANT SOCIAL SECURITY #: _____ MARITAL STATUS _____

MAILING ADDRESS: _____

CITY: _____ STATE: _____ ZIP: _____

PHONE (home) _____ (cell) _____ (work) _____

E-MAIL ADDRESS: (print clearly) _____ HOUSEHOLD SIZE: _____

1. TOTAL ANNUAL HOUSEHOLD INCOME \$ _____

Include all Gross Wages, Social Security, Child Support, Unemployment, and Alimony of all Adults living in the Household.

Please submit **COPIES** of the following documents for **ALL** wage earners:

☞ 2007 FEDERAL 1040 TAX FORMS

☞ W-2 TAX FORMS for 2007

☞ ONE MONTH' S WORTH OF PAY STUBS

2. ASSETS: List the dollar amount in all accounts to be used for down payment and closing costs.

Checking Account/s \$ _____ 401k \$ _____

Savings Account/s \$ _____ Gift From Relative \$ _____

Investment Account/s \$ _____ Other Assets \$ _____

3. DO YOU CURRENTLY LIVE IN MORGAN HILL? (circle one) YES NO

If yes, see below for documentation criteria.

4. DO YOU CURRENTLY WORK IN MORGAN HILL? (circle one) YES NO

If you answered yes to the above two questions, you must provide a copy of one of the items listed below establishing that you live and/or work in City of Morgan Hill, please no P. O. Boxes:

- Utility bill -W-2 form -paycheck stub - Phone bill/utility bill
- Bank deposit statement -rent receipt with physical address - Copy of Driver' s License

Circle YES or NO on the next 5 questions.

5. Are you on the city of Morgan Hill BMR list? YES NO
If you answered yes, which one? (Circle one) List " A" List " B"

6. Did you fill out a pre-application for Morgan Station, Viale or Royal Court? YES NO

7. Do you currently live in an apartment owned or managed by South County Property Mngt? YES NO

(If yes, provide copy of a current rent receipt)

8. Have you owned a Home in the past three years ? YES NO

9. Have you attended a first time Homebuyer Program? YES NO

(If yes, provide copy of certificate of this 8-hour seminar approved by HUD and Fannie Mae)

10. How many bedrooms would you prefer? 1 2 3

11. How did you first hear about South County Housing' s Homeownership Programs? _____
(Please be specific, name of newspaper, etc.)

I/we certify that the information provided in this application is true and correct to the best of my knowledge as of this date. I acknowledge that any false or incorrect information may disqualify me from purchasing a home from South County Housing at their new home communities. I/we have also applied for credit as part of the application process and by my/our signature below I/we authorize SCH to pull my/our credit report and to provide to the lender(s) any and all information contained within.

Signature

Date

Signature

Date

PLEASE NOTE: Submittal of a pre-application does not guarantee purchase of a home. The applicant must successfully qualify to meet the program guidelines and qualify for a home loan. Any questions, please call Adrianna González or Mandy Israde at South County Housing at (408) 842-9181. Submit your pre-application to Attn: Homebuyer Program Department 9015 Murray Avenue Ste. 100 Gilroy, CA 95020.



**PRE-APLICACION PARA VIVIENDAS
BMR MADRONE EN MORGAN HILL**



Su pre-aplicación debe de estar completa y COPIAS de todos los documentos requeridos ir anexos para adquirir puntos y ser aceptada Y DEBE ENTREGARLA NO MAS TARDAR EL DIA _____ 2008, 5:00PM EN LA OFICINA DE SCH.

NOMBRE(S) COMPLETO:

APLICANTE _____

FECHA DE NACIMIENTO _____

SEGURO SOCIAL _____

ESTADO CIVIL _____

CO-APLICANTE _____ FECHA DE NACIMIENTO _____

SEGURO SOCIAL DEL CO-APLICANTE _____ ESTADO CIVIL _____

DOMICILIO DE CORRESPONDENCIA _____

CIUDAD _____ ESTADO _____ CODIGO POSTAL _____

TELEFONO (CASA) _____ CELULAR _____ TELEFONO (TRABAJO) _____

CORREO ELECTRONICO (ESCRIBA CLARAMENTE) _____ NUMERO DE PERSONAS EN EL HOGAR _____

1. INGRESO ANUAL TOTAL DE SU HOGAR \$ _____

Incluya ingresos, beneficios del seguro social, manutención de hijos, desempleo, manutención de ex-esposo/a.

INCLUYA **COPIAS** DE: LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS PARA **TODAS** LAS PERSONAS QUE TENGAN INGRESOS EN SU HOGAR:

☞ IMPUESTOS FEDERALES DEL 2007 (INCOME TAXES formas 1040)

☞ FORMAS W-2 del 2007

☞ TALONES DE CHEQUES DE UN MES COMPLETO

2. FONDOS: Anote la cantidad en todas sus cuentas que usará para el enganche y costos de cierre

Cuentas de cheques \$ _____ 401k (jubilación) \$ _____

Cuentas de Ahorros \$ _____ Regalo monetario \$ _____

Inversiones \$ _____ Otros bienes \$ _____

3. ¿VIVE ACTUALMENTE EN MORGAN HILL? (circule uno) **SI** **NO**

Si vive in MH, vea la documentación requerida abajo.

4. ¿TRABAJA ACTUALMENTE EN MORGAN HILL? (circule uno) **SI** **NO**

☞ Si marco Sí a las preguntas de arriba, **entregue una copia de uno** de los documentos mencionados abajo para establecer que si vive y/o trabaja en la Ciudad de Morgan Hill, por favor no # de PO Box

- Copia de su licencia de manejar
- Factura de Servicios Públicos
- Factura del teléfono
- Estados de cuentas bancarias
- Talones de cheque con domicilio del empleador
- Recibo de renta, con el domicilio
- Formas W2

CIRCULE SI ó NO en las próximas 5 preguntas.

5. ¿ESTA USTED EN LA LISTA DE ESPERA DE LA CIUDAD DE MORGAN HILL “ BMR” ? SI NO
 Si contesto SI, ¿cual de las dos? _____ → Lista “ A” o Lista “ B”
6. ¿Llenó usted una pre-aplicación para Morgan Station, Viale o Royal Court? SI NO
7. ¿Actualmente, es usted un residente de un apartamento manejado por South County Property Management? SI NO
 ☞ (Si marco Sí, provea una copia de un recibo reciente de pago de renta)
8. ¿Ha sido dueño de casa en los últimos tres años? SI NO
9. ¿Ha asistido algún programa de educación para primeros compradores? SI NO
 ☞ (Si marco Sí, provea copia de su certificado, El Programa es de 8 horas y es certificado por las agencias HUD y Fannie Mae)
10. ¿Cuántas recámaras prefiere? 1 2 3
11. ¿Cómo se entero del Programa de Viviendas de South County Housing? _____
 (Por favor de ser específico, nombre del periódico, etc.)

 Firma

 Fecha

 Firma

 Fecha

POR FAVOR ANOTE: El someter una pre-aplicación no le garantiza la compra de una de las viviendas. El/los solicitante/s deben de obtener y llenar los requisitos del programa y calificar para un préstamo hipotecario. Si tiene preguntas, comuníquese con Adrianna González o Mandy Israde de South County Housing al (408) 842-9181 Regrese su pre-aplicación a: South County Housing Attn: Homebuyer Program Department 9015 Murray Avenue Ste. 100, Gilroy, CA 95020.